

T.C. TAVAS BELEDİYESİ
29.06.2026 TARİHLİ İŞYERİ KİRA İHALESİ İLANI

S.N	İlçesi	Mahallesi	Cadde /Sokak/ Mevkii	No	Cinsi	Ada	Parsel	M ²	Muhammen Bedeli (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati	Süre (Ay/Yıl)
1	Tavas	Avdan	Avdan	50A	Kahvehane	141	10	34,08	23.500,00+KDV	3.525,00	29.06.2026	14:30	5
2	Tavas	Avdan	Avdan	50D	İşyeri	141	10	34,08	17.500,00	2.625,00	29.06.2026	14:31	5
3	Tavas	Altınova	Altınova	288A	İşyeri	252	8	22,36	66.000,00	9.900,00	29.06.2026	14:32	5
4	Tavas	Altınova	Altınova	288B	İşyeri	252	8	48,14	91.000,00	13.650,00	29.06.2026	14:33	5
5	Tavas	Orta	Hükümet Caddesi	44/3	Çay Bahçesi Kahvehane	173 173	4 2	AA:634,18 KA:71,40	700.000,00+KDV	105.000,00	29.06.2026	14:34	5
6	Tavas	Orta	Mehmet Fevzi Efendi	2	İşyeri	173	4	8,32	95.000,00	14.250,00	29.06.2026	14:35	5
7	Tavas	Orta	Mehmet Fevzi Efendi	4/3	İşyeri	221	1	17,51	120.000,00	18.000,00	29.06.2026	14:36	5
8	Tavas	Orta	Muğla	180	İşyeri	178	101	30,00	141.000,00	14.805,00	29.06.2026	14:37	42 Ay
9	Tavas	Yeni	Çarşı	13B	İşyeri	978	1	150,68	200.000,00	30.000,00	29.06.2026	14:38	5
10	Tavas	Yeni	Odun Pazarı	1E	İşyeri	978	1	33,30	50.000,00	7.500,00	29.06.2026	14:39	5
11	Tavas	Seki	Seki	35	Kahvehane	301	63	69,56	25.000,00+KDV	3.750,00	29.06.2026	14:40	5
12	Tavas	Karahisar	Seferler	2B	İşyeri	506	3	23,03	26.000,00	3.900,00	29.06.2026	14:41	5
13	Tavas	Karahisar	Tavas	12H	İşyeri	-	-	27,00	32.000,00	4.800,00	29.06.2026	14:42	5
14	Tavas	Kızılcaölük	Kızılcaölük Atatürk	1	Park ve Kahvehane	-	-	30,00	58.000,00+KDV	8.700,00	29.06.2026	14:43	5
15	Tavas	Samanlık	Muğla	18/2	İşyeri	-	-	26,60	125.000,00	18.750,00	29.06.2026	14:44	5
16	Tavas	Nikfer	Atatürk	9D	İşyeri	547	59	169,00	75.000,00	11.250,00	29.06.2026	14:45	5
17	Tavas	Nikfer	Atatürk	11	İşyeri	547	58	24,00	30.000,00	4.500,00	29.06.2026	14:46	5
18	Tavas	Nikfer	Atatürk	11A	İşyeri	547	58	66,59	50.000,00	7.500,00	29.06.2026	14:47	5
19	Tavas	Nikfer	Haliçi	1B	İşyeri	488	4	25,00	25.000,00	3.750,00	29.06.2026	14:48	5
20	Tavas	Pınarlar	-	-	Baz İstasyonu	247	25	40,00	70.000,00	10.500,00	29.06.2026	14:49	5
21	Tavas	Yeni	Çarşı C Blok 1. Kat	28/105	İşyeri	26	51	21,09	10.000,00	900,00	29.06.2026	14:50	3
22	Tavas	Yeni	Çarşı A Blok 1. Kat	32/105	İşyeri	26	51	17,76	10.000,00	900,00	29.06.2026	14:51	3
23	Tavas	Yeni	Çarşı A Blok 1. Kat	32/106	İşyeri	26	51	16,65	10.000,00	900,00	29.06.2026	14:52	3
24	Tavas	Yeni	Çarşı A Blok 1. Kat	32/110	İşyeri	26	51	17,76	10.000,00	900,00	29.06.2026	14:53	3
25	Tavas	Orta	Tavas Çarşı 1. Kat	15/105	İşyeri	163	24	19,00	15.000,00	1.350,00	29.06.2026	14:54	3
26	Tavas	Orta	Tavas Çarşı 1. Kat	15/106	İşyeri	163	24	19,00	15.000,00	1.350,00	29.06.2026	14:55	3
27	Tavas	Orta	Tavas Çarşı 1. Kat	15/108	İşyeri	163	24	21,00	10.000,00	900,00	29.06.2026	14:56	3
28	Tavas	Orta	Tavas Çarşı 1. Kat	15/109	İşyeri	163	24	20,00	10.000,00	900,00	29.06.2026	14:57	3
29	Tavas	Orta	Tavas Çarşı 1. Kat	15/112	İşyeri	163	24	21,00	10.000,00	900,00	29.06.2026	14:58	3
30	Tavas	Orta	Tavas Çarşı 1. Kat	15/113	İşyeri	163	24	25,00	10.000,00	900,00	29.06.2026	14:59	3
31	Tavas	Kızılca	Kızılca Çarşı	4E	İşyeri	571	1	25,00	20.000,00	1.800,00	29.06.2026	15:00	3
32	Tavas	Çağırğan	Çağırğan Atatürk	1A	İşyeri	177	1	22,55	14.000,00	1.260,00	29.06.2026	15:01	3

- 21) İhaleye katılacak kişi veya kuruluşlar ihale gününde, 29.06.2026 Pazartesi günü saat 12:00'e kadar aşağıdaki belgelerini Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne teslim edeceklerdir. □□
- *Gerçek kişiler; Tebligat için muhtarlıktan veya Nüfus ve Vatandaşlık Müdürlüklerinden tasdikli ikametgâh belgesi (E-Devlet üzerinden alınan barkotlu belge), T.C. Kimlik numaralı nüfus cüzdanı sureti (aslı ile beraber) vekâleten iştirak ediyor ise, vekâletname ile vekile ait nüfus cüzdanı sureti (aslı ile beraber), geçici teminatın ödendiğine dair makbuz banka dekontu,
- *Ortak girişim olarak ihaleye katılmak isteyen isteklilerin; Noter tasdikli ortaklık (iş ortaklığı) sözleşmesini sunmaları ve ortaklığı oluşturan her bir gerçek veya tüzel kişinin, ihale yasaklı olmadığına dair belge, yukarıda belirtilen usul ve esaslara uygun olarak kendi statülerine göre istenen tüm belgeleri ayrı ayrı hazırlamaları ve sunmaları gerekmektedir.
- *Tüzel kişilik adına katılacaklar; Tebligat için adres beyanı, şirketin Tüzel kişiliğe temsile yetkili olanların noter tasdikli şirket yetki belgesi ve imza sirküleri, şirket adına ihaleye müracaat edecek kimse veya kimseleri bu şirketin vekili olduğuna dair Noter onaylı vekâletname, mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve Sanayi Odası veya ilgili meslek odası belgesi (ihale yılında alınmış), Ticaret Sicil Gazetesi (Noter Tasdikli), faaliyet belgesi, nüfus cüzdanı fotokopileri (aslı ile beraber) getireceklerdir. Geçici teminatın ödendiğine dair makbuz veya banka dekontu,
- *Dernek, birlik ve Vakıflar ihaleye katılmak için; karar defterinin ve tüzüğünün noter tasdikli sureti, yetkilinin noter tasdikli imza beyannameğine dernekler için tüzüğün onaylı sureti.
- Bu işin ihalesine katılmak üzere, ilgililer yalnızca kendi adlarına asaleten veya başkaları adına vekâleten sadece 1 (bir) başvuruda bulunabileceklerdir. Aksi takdirde yapılan tüm başvurular değerlendirmeye alınmayacaktır.
- İhaleye katılım sırasında, tüm belgelerin fotokopileri ihale komisyonuna teslim edilecek ve komisyon tarafından her bir fotokopye "aslı gibidir" kaşesi basılacaktır.
- İdare, uygun bedelin tespitinde tam yetkiye sahiptir ve ihaleyi yapıp yapmaktan serbesttir
-
- 2) Belediyemize ait Gayrimenkullerin kiralınmasında kendi başına bir iktisadi işletme oluşturulmaması şartıyla KDV'ye tabii tutulmayacaktır. □□□□
- 3) Söz konusu ihale 29.06.2026 Pazartesi günü saat 14.30'da Belediye Encümeni Huzurunda, Belediye Meclis toplantı salonunda yapılacaktır. İhale aynı günde bitmez ise ertesi gün aynı saat ve yerde devam edecektir.
- 4) İhalede talipisi çıkmayan taşınmazlar için, ihale tarihinden itibaren 15 gün içinde Pazarlık Usulü ile kiraya verilecektir.
- 5) İhale Şartnamesi mesai saatleri dâhilinde Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nde görülebileceği gibi 250,00 TL. Bedel ile satın alınabilecektir. İlgilere duyurulur.